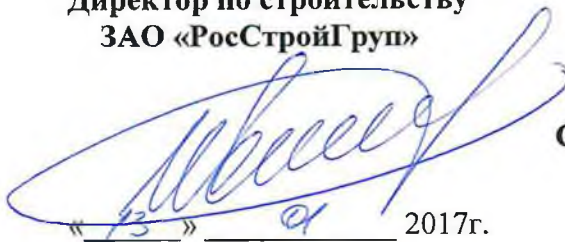


«Утверждаю»
Директор по строительству
ЗАО «РосСтройГруп»



С.В. Иванов

« 13 » 9 2017г.

**Техническое задание
на выполнение комплекса работ по монтажу систем вентиляции и дымоудаления жилого
дома и автостоянки.**

1.	Наименование объекта:	«Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенной автостоянкой, распределительный пункт с трансформаторной подстанцией и две трансформаторные подстанции»
2.	Местонахождение объекта:	г. Санкт-Петербург, поселок Парголово, Торфяное, Ольгинская дорога, участок 7, (северо-восточнее дома 4, литера А по Заречной улице)
3.	Вид строительства:	Новое строительство
4.	Стадия проектирования:	Рабочая документация. Шифр 03-09/11-П-ОВ2-И и Шифр 03-09/11-П-ОВ2
5.	Застройщик:	ООО «ПАРНАС»
6.	Технический заказчик:	ЗАО СТК «ПРОК»
7.	Генеральный подрядчик:	ЗАО «РосСтройГруп»
8.	Генеральный проектировщик:	ООО «ГРАСТ»
9.	Работы финансируются:	Генеральным подрядчиком, в соответствии с договором.
10.	Виды работ:	<u>Жилой дом</u> - комплекс работ по устройству вытяжных систем вентиляции; - комплекс работ по монтажу противодымной защиты, в том числе подпор воздуха ; -комплекс по устройству приточно-вытяжной вентиляции встроенных помещений; - комплекс работ по автоматизации систем приточно-вытяжной вентиляции ; - комплекс пусконаладочных работ по автоматизации систем приточно-вытяжной вентиляции . <u>Автостоянка</u> - комплекс работ по монтажу противодымной защиты; -комплекс работ по устройству систем приточно-вытяжной вентиляции, включая воздуховоды, установки и т.п.; -комплекс работ по автоматизации систем приточно-вытяжной вентиляции; - комплекс пусконаладочных работ по автоматизации систем

		приточно-вытяжной вентиляции .
11.	Особые условия	Подрядчик самостоятельно разрабатывает проект автоматизации систем приточно-вытяжной вентиляции объекта.
11.	Согласования	1. Разработка и согласование ППР с генподрядчиком.
12.	Результат работ:	1. Предоставить - исполнительную документацию. - Акт КС-2 - Акт КС-3 - Счёт-фактура
13.	Дополнительные требования:	-В Вашем предложении необходимо указать сроки выполнения работ и условия финансирования. -При расчете цены работ должна быть учтена стоимость доставки оборудования на объект, стоимость всех основных, вспомогательных и прочих необходимых для производства работ материалов с доставкой на объект, заработная плата рабочих, стоимость эксплуатации машин и механизмов, накладные расходы, сметная прибыль, лимитированные затраты, затраты на временные здания и сооружения. -Расчет выполнить согласно Приложениям №1 и №2. Заполнение ячеек таблицы с знаками * и ** в таблицах - обязательное. Коммерческие предложения с незаполненными строками и столбцами к рассмотрению приниматься не будут. -Подрядчик размещает свои бытовые и складские помещения на территории бытового городка и оплачивает электроэнергию расходующуюся на бытовые нужды. -Подрядчик осуществляет поставку вентиляционного оборудования и комплектующих, участвует в сдаче системы вентиляции и дымоудаления в эксплуатацию; -Подрядчик обеспечивает надлежащее качество поставляемого вентиляционного оборудования и оборудования системы дымоудаления; -Подрядчик осуществляет транспортировку, погрузо-разгрузочные работы за счет собственных сил и средств. -Работы по испытаниям и пусконаладке систем вентиляции Подрядчик осуществляет за счет собственных сил и средств. -Подрядчик предоставляет Генподрядчику исполнительную документацию: <i>-исполнительные чертежи о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или внесенных в них по согласованию проектировщиком изменений, сделанных лицами, ответственными за производство СМР;</i> <i>-сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество материалов, вентиляционного оборудования и оборудования дымоудаления, конструкций и деталей, примененных при производстве работ;</i> <i>-инструкции по эксплуатации вентиляционного оборудования и оборудования дымоудаления;</i> <i>-акты освидетельствования скрытых работ;</i> <i>-акты промежуточной приемки ответственных конструкций;</i> <i>-акты индивидуального испытания оборудования;</i> <i>-акты технической готовности системы вентиляции и дымоудаления;</i> <i>-паспорта вентиляционных систем и систем дымоудаления;</i> <u>Окончательный список исполнительной документации может корректироваться в процессе производства СМР.</u>

		-Подрядчик обеспечивает выполнение работ с соблюдением норм пожарной безопасности, требований охраны труда, окружающей среды и несет ответственность за нарушение этих требований, а также за санитарное и противопожарное состояние временных сооружений, бытовых и складских помещений; -Подрядчик производит индивидуальные испытания и комплексное опробование вентиляционного оборудования и оборудования систем дымоудаления используя аттестованную измерительную аппаратуру. До начала проведения комплексного опробования вентиляционного оборудования и оборудования систем дымоудаления Подрядчик предоставляет Генподрядчику программу комплексного опробования вентиляционного оборудования и оборудования систем дымоудаления. -Подрядчик принимает участие в работе приемочной комиссии по приемке законченного Объекта, в том числе совместно с Генподрядчиком сдает результаты выполненных работ приемочной комиссии. <u>-Подрядчик разрабатывает программу пусконаладочных работ и согласовывает ее Генподрядчиком.</u>
14.	Сроки выполнения работ:	Предоставить график производства работ согласно Приложениям №1 и №2. -Обеспечение фронтом работ с 01.02.2017 г.

Ваше предложение необходимо направить в адрес ЗАО «РосСтройГруп» до « 23 » января 2017 года по адресу: СПб, Заневский пр. дом 30, корп. 2, лит А, 4 эт.офис 7 либо 8 тел/факс 327-28-78 доб. 251, 213, E-mail: savostyanes@prokcorp.ru или sergienkoea@prokcorp.ru

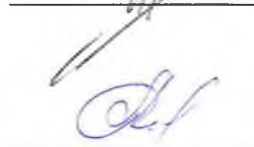
Главный инженер

 _____ Тришин С.А.

Начальник ПТО

 _____ Левин С.Н.

Начальник СДО

 _____ Савостян Е.С.